

Zn. spr.: SA.2217.3.2025

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Nadleśnictwo Szubin  
Szubin Wieś 52  
89-200 Szubin

1. **Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Szubin** z siedzibą w Szubin Wieś 52 (kod pocztowy: 89-200 Szubin) ogłasza przetarg ofertowy nieograniczony na dzierżawę łączną nieruchomości rolnych położonych w obrębach ewidencyjnych Paterek, Wieszki.
2. Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy obejmują łącznie 2,2360 ha:


NR	OBRĘB EWIDENCYJNY/ GMINA	CZEŚĆ DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	UZYTEK	KLASA	POW. DO DZIERŻAWY	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	OBRĘB LEŚNY	LEŚNICTWO	NR ODDZIAŁU
1.	Paterek / Nakło nad Notecią	3003/8	R	VI	0,6000 ha	BY1N/00004409/4	Szubin	Wieszki	3A-b-00
2.	Paterek / Nakło nad Notecią	3003/8	R	V	0,3800 ha	BY1N/00004409/4	Szubin	Wieszki	3A-c-00
3.	Paterek / Nakło nad Notecią	3003/12	R	VI	0,0499 ha	BY1N/00004409/4	Szubin	Wieszki	3A-f-00
4.	Paterek / Nakło nad Notecią	3003/5	R	V	0,2300 ha	BY1N/00004409/4	Szubin	Tur	3-a-00
5.	Paterek / Nakło nad Notecią	3003/10	R	V	0,5761 ha	BY1N/00004409/4	Szubin	Tur	3-b-00
6.	Wieszki / Nakło nad Notecią	3003/1	R	V	0,4000 ha	BY1U/00020833/9	Szubin	Tur	3-d-00

3. Wymienione wyżej grunty mogą zostać wydzierżawione **wyłącznie w celu prowadzenia działalności rolniczej**.
4. Jedynym kryterium wyboru ofert jest **wysokość czynszu dzierżawnego**. W trakcie oceny i wyboru ofert najwyższą oceniona zostanie oferta, w której zaproponowano najwyższą wartość czynszu rocznego. **Minimalna łączna kwota czynszu wynosi: 1120,24 zł za 1 rok dzierżawy (słownie jeden tysiąc sto dwadzieścia złotych 24/100)**.
5. Ofertę przetargową należy złożyć pisemnie na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia do dnia 04.03.2025 roku do godziny 9<sup>00</sup> w zamkniętej kopercie z zachowaniem anonimowości oferty z adnotacją:  
„*Nadleśnictwo Szubin, Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin.*  
*Oferta na dzierżawę gruntów rolnych zgodnie z przetargiem ogłoszonym w dniu 17.02.2025 r.*  
*Nie otwierać przed dniem 04.03.2025 r., do godz. 10<sup>00</sup>”*
6. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z Regulaminem pisemnych przetargów nieograniczonych na dzierżawę gruntów rolnych opublikowanym na stronie internetowej

- <https://szubin.torun.lasy.gov.pl> oraz ze wzorem umowy dzierżawy stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.
7. Publiczne otwarcie ofert w dniu 04.03.2025 roku o godzinie 10<sup>00</sup> w siedzibie Nadleśnictwa.
  8. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
  9. Nadleśnictwo Szubin zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
  10. Przetarg będzie uznany za nieważny, jeżeli:
    - 1) nie wpłynie żadna oferta,
    - 2) żaden z oferentów nie zaoferuje czynszu w wysokości co najmniej równej wysokości wywoławczej za 1 rok dzierżawy,
    - 3) komisja odrzuci wszystkie oferty.
  11. O wyniku przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie. Oferent, który złoży najkorzystniejszą ofertę zobowiązany będzie do podpisania umowy dzierżawy w terminie do siedmiu dni od daty otrzymania powiadomienia.
  12. Okres związania ofertą 30 dni.
  13. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa lub telefonicznie (52 391 03 17) Pani Reginy Makowieckiej w dni robocze w godz. od 7.15 do 15.15.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.
3. Mapa.
4. Protokół przejęcia.

NADLEŚNICTWO  
Nadleśnictwo Szubin  
  
.....  
Inż. Grzegorz Gwałt  
( podpis )