

Zn. spr.: SA.2217.3.2021

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Nadleśnictwo Szubin
Szubin Wieś 52
89-200 Szubin

- Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Szubin** z siedzibą w Szubin Wieś 52 (kod pocztowy: 89-200 Szubin) ogłasza przetarg ofertowy nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych w miejscowości Władysławowo, Nowe Dąbie.
- Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy zostały podzielone na pakiety:

NR PAKIETU	OBREB EWIDENCYJNY/ GMINA	CZEŚĆ DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	UZYTEK	KLASA	POW. DO DZIERŻAWY	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	OBREB LEŚNY	LEŚNICTWO	NR ODDZIAŁU
1.	Władysławowo / Łabiszyn	3009/12	Ps	V	1,5400 ha	BY1U/00005708/3	Łabiszyn	Pszczółczyn	9g
2.	Władysławowo / Łabiszyn	3009/4	Ł	IV	1,4600 ha	BY1U/00005708/3	Łabiszyn	Pszczółczyn	9p
3.	Władysławowo / Łabiszyn	3009/12	Ł	IV	2,6700 ha	BY1U/00005708/3	Łabiszyn	Pszczółczyn	9r
4.	Nowe Dąbie / Łabiszyn	3130/6	R	VI	0,1500 ha	BY1U/00001190/0	Łabiszyn	Pszczółczyn	130b
5.	Nowe Dąbie / Łabiszyn	3130/6	Ps	IV	0,1200 ha	BY1U/00001190/0	Łabiszyn	Pszczółczyn	130c
6.	Nowe Dąbie / Łabiszyn	3130/6	R	V	0,3400 ha	BY1U/00001190/0	Łabiszyn	Pszczółczyn	130f
7.	Nowe Dąbie / Łabiszyn	3130/6	Ps	IV	1,9000 ha	BY1U/00001190/0	Łabiszyn	Pszczółczyn	130g

- Oferent może złożyć oferta na jeden lub więcej pakietów.
- Wymienione wyżej grunty mogą zostać wydzierżawione **wyłącznie w celu prowadzenia działalności rolniczej**.
- Jedynym kryterium wyboru ofert jest **wysokość czynszu dzierżawnego**. W trakcie oceny i wyboru ofert najwyżej oceniona zostanie oferta, w której zaproponowano najwyższą wartość czynszu rocznego. **Minimalna kwota czynszu dla poszczególnych pakietów wynosi:**

NR PAKIETU	OBREB EWIDENCYJNY/ GMINA	CZEŚĆ DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	UZYTEK	KLASA	POW. DO DZIERŻAWY	OBREB LEŚNY	LEŚNICTWO	NR ODDZIAŁU	MINIMALNA KWOTA CZYNSZU (ZŁ NETTO ZA 1 ROK DZIERŻAWY)
1.	Władysławowo / Łabiszyn	3009/12	Ps	V	1,5400 ha	Łabiszyn	Pszczółczyn	9g	463,54 zł netto za 1 rok dzierżawy
2.	Władysławowo / Łabiszyn	3009/4	Ł	IV	1,4600 ha	Łabiszyn	Pszczółczyn	9p	680,36 zł netto za 1 rok dzierżawy
3.	Władysławowo / Łabiszyn	3009/12	Ł	IV	2,6700 ha	Łabiszyn	Pszczółczyn	9r	1244,22 zł netto za 1 rok dzierżawy
4.	Nowe Dąbie /	3130/6	R	VI	0,1500 ha	Łabiszyn	Pszczółczyn	130b	75,15 zł netto za 1 rok

	Łabiszyn								dzierżawy
5.	Nowe Dąbie / Łabiszyn	3130/6	Ps	IV	0,1200 ha	Łabiszyn	Pszczółczyn	130c	55,92 zł netto za 1 rok dzierżawy
6.	Nowe Dąbie / Łabiszyn	3130/6	R	V	0,3400 ha	Łabiszyn	Pszczółczyn	130f	170,34 zł netto za 1 rok dzierżawy
7.	Nowe Dąbie / Łabiszyn	3130/6	Ps	IV	1,9000 ha	Łabiszyn	Pszczółczyn	130g	885,40 zł netto za 1 rok dzierżawy

6. Ofertę przetargową należy złożyć pisemnie na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia do dnia 15.04.2021 roku do godziny 15¹⁵ w zapieczętowanej kopercie z adnotacją:
*„Nadleśnictwo Szubin, Szubin Wieś 52,89-200 Szubin.
Oferta w przetargu na:
Dzierżawa nieruchomości – gruntów rolnych w miejscowości Władysławowo, Nowe Dąbie
Nie otwierać przed dniem 16.04.2021 r., do godz. 10⁰⁰”*
7. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z Regulaminem pisemnych przetargów nieograniczonych na dzierżawę gruntów rolnych opublikowanym na stronie internetowej szubin@torun.lasy.gov.pl oraz ze wzorem umowy dzierżawy stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.
8. Publiczne otwarcie ofert w dniu 16.04.2021 roku o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Nadleśnictwa.
9. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
10. Nadleśnictwo Szubin zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
11. Przetarg będzie uznany za nieważny, jeżeli:
- 1) nie wpłynęła żadna oferta,
 - 2) żaden z oferentów nie zaoferuje czynszu w wysokości co najmniej równej wysokości wywoławczej za 1 rok dzierżawy,
 - 3) komisja odrzuci wszystkie oferty.
12. O wyniku przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie. Oferent, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do niezwłocznego podpisania umowy dzierżawy.
13. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa lub telefonicznie (52 391 03 17) Pani Reginy Makowieckiej w dni robocze w godz. od 7.15 do 15.15.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.
3. Mapa.
4. Protokół przejęcia.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Szubin

inż. Grzegorz Gust

(podpis)